



Ajuntament de la Ciutat d'Algemesí

Pl Major, 3. 46680 Algemesí. Telèfon 96 2019000. Fax 96 2019001. adreça electrònica: ajuntament@algemesi.net CIF-P4602900E-Codi Ine 460291

UR-01-114		SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRA / INSTAL·LACIONS / INTERVENCIÓ EN EDIFICI O ENTORN PROTEGIT				
A DADES DEL SOL·LICITANT:						
Nom		Cognoms			DNI/CIF/NIE	
B DADES DEL REPRESENTANT:						
Nom		Cognoms			DNI/CIF/NIE	
C ADREÇA A EFECTES DE NOTIFICACIONS						
Domicili				Núm.	Esc.	Pis
				Porta	Codi Postal	
Localitat		Província		Telèfon		Adreça electrònica
<input type="checkbox"/> Autoritze la notificació electrònica amb avís a l'adreça electrònica indicada.						
D EXPOSE:						
Que em dispose a realitzar obres d'acord amb les dades que tot seguit s'indiquen i adjunte la documentació que s'assenyala al dors d'esta sol·licitud:						
1 DESCRIPCIÓ DE LES OBRES / INSTAL·LACIONS						
Ús previst		Altres característiques				
<input type="checkbox"/> Residencial <input type="checkbox"/> No residencial		<input type="checkbox"/> Edifici catalogat		<input type="checkbox"/> Entorn de BIC		<input type="checkbox"/> Àrea de vigilància arqueològica
Descripció						
Emplaçament				Referència Cadastral (Esta dada és obligatòria)		
Pressupost d'execució material		Termini d'execució		Data prevista d'inici		
2 DADES DEL TÈCNIC DIRECTOR DE L'OBRA						
Nom/raó social				Telèfon de contacte / adreça electrònica		
Manifesta:						
<input type="checkbox"/> Accepta la direcció facultativa de l'obra. <input type="checkbox"/> Que està habilitat per a l'exercici professional segons la legislació vigent.						
Firma del tècnic director						
3 DADES DEL CONSTRUCTOR DE L'OBRA						
Nom/raó social				Telèfon de contacte / adreça electrònica		
Firma del constructor						
E SOL·LICITE:						
<input type="checkbox"/> Llicència per a la realització de les obres / instal·lacions descrites.						
<input type="checkbox"/> Autorització per al desplaçament del mobiliari urbà instal·lat enfront de la parcel·la.						
Algemesí ,						
(signatura)						

L'Ajuntament d'Algemesí, com a responsable del tractament de les seues dades, l'informa que podran ser utilitzades per a l'exercici de les seues competències. La legitimació està basada en l'exercici de poders públics atorgats a aquesta entitat i el consentiment de l'interessat. Es cediran dades, si és el cas, a altres administracions públiques i als encarregats del tractament de les dades. Les dades seran conservades durant el temps necessari per poder complir amb les obligacions legals que encomana la normativa administrativa. De conformitat amb el que disposen les normatives vigents en protecció de dades personals, 2016/679 (RGPD) i la Llei Orgànica de Protecció de Dades a Espanya, els interessats podran exercir els seus drets reconeguts del tractament mitjançant instància presentada davant el Registre General de l'Ajuntament d'Algemesí. Informació addicional: www.algemesi.es

A L'ALCALDIA DE L'AJUNTAMENT D'ALGEMESÍ

1.-En tot cas:

- Justificant del pagament de les taxes i impostos corresponents.

**2.- Per a edificis de nova planta, obres d'ampliació de superfície construïda o canvi de l'ús característic de l'edifici:**

- Dipòsit de garantia de reposició de serveis segons l'ordenança reguladora.
- Qüestionari de l'Estadística d'Edificació i Vivenda (segons model normalitzat del Ministeri de Foment).
- Projecte bàsic i/o d'edificació (presentar segons la instrucció, aprovada per l'Ajuntament, per a la presentació en format electrònic de projectes).
- Projecte d'Infraestructures Comuns de Telecomunicacions (en cas que corresponga).
- Nomenament del coordinador en matèria de seguretat i salut de l'obra.
- Fotografies de l'estat del carrer i les voreres afectades per l'execució de l'obra i l'entrada i eixida de vehicles, a fi que se signe l'acta de l'estat del paviment de les voreres.

En cas que l'edifici dispose d'aparcament que requerisca llicència ambiental:

- Projecte tècnic d'activitat.

Quan siga necessària la cessió de sòl destinat a viari públic:

- Proposta de cessió lliure i gratuïta a l'Ajuntament.

En el supòsit de ser necessària la utilització d'una grua torre, s'haurà d'adjuntar:

- Plànol d'ubicació de la grua en relació a la finca on es realitze l'obra i les zones limítrofes.
- Certificació de l'empresa instal·ladora, subscripta pel personal tècnic competent, acreditativa del perfecte estat dels elements de la grua a muntar.
- Document visat i expedit pel personal tècnic competent, acreditatiu que este assumeix el control del bon funcionament i la seguretat de la grua.
- Còpia de la pòlissa d'assegurances de cobertura mínima de 300.000 € de responsabilitat civil.

3.- Per a intervenció en edificis catalogats:

- Fotografies en color de l'edifici i de detall de les parts on s'intervindrà.
- Memòria o projecte tècnic, en funció del grau d'intervenció.

4.- Si es troba dins d'una Àrea de Vigilància Arqueològica:

- Autorització de les obres per part del servei d'arqueologia de la conselleria competent en matèria de cultura.

5.- Per a demolició d'edificis:

- Dipòsit de garantia.
- Fotografies en color de l'edifici a enderrocar.
- Projecte tècnic.
- Qüestionari estadístic.

6.- Per a obres destinades a activitat no residencial:

- Projecte tècnic de l'activitat.

7.- Per a obres en la via pública:

- Garantia de reposició.
- Fotografies de l'estat de la via pública.

8.- Per a usos i obres provisionals:

- Memòria o projecte tècnic adaptat a l'objecte de l'obra i/o ús.
- Justificació de la provisionalitat de l'obra o de l'ús, viabilitat econòmica de la seua implantació provisional i l'escàs impacte de la seua futura erradicació.
- Compromís davant notari de retirada de l'obra o instal·lació sense dret a cap indemnització, quan així es requerisca per l'Ajuntament.

9.- Per a tancament de solars en sòl urbà:

- Plànol d'ubicació de la parcel·la amb indicació de les alineacions d'acord amb el Pla General.
- Descripció del tancament a efectuar segons la normativa específica de la zona on es troba.
En cas que el vial no estiga urbanitzat o el planejament vigent establisca una modificació d'alineacions, haurà de sol·licitar abans l'assenyalament d'estes.

- Ha revisat tots el camps que són d'aplicació.