



Ajuntament de la Ciutat d'Algemesí

Pl Major, 3. 46680 Algemesí. Telèfon 96 2019000. Fax 96 2019001. adreça electrònica: ajuntament@algemesi.net. CIF-P4602900E-Codi Ine 460291

UR-03-026		DECLARACIÓ RESPONSABLE DE PRIMERA I POSTERiors OCUPACIONS				
A DADES DE L'INTERESSAT:						
Nom		Cognoms			DNI/CIF/NIE	
B DADES DEL REPRESENTANT:						
Nom		Cognoms			DNI/CIF/NIE	
C ADREÇA A EFECTES DE NOTIFICACIONS:						
Domicili				Núm.	Esc.	Pis
				Porta	Codi Postal	
Localitat		Província		Telèfon		Adreça electrònica
D ACTUACIÓ EN QUALITAT DE:						
<input type="checkbox"/> Propietari		<input type="checkbox"/> Inquilí		<input type="checkbox"/> Promotor		
E EMPLAÇAMENT DE L'IMMOBLE:						
Carrer i número				Referència Cadastral (Esta dada és obligatòria)		
F ÚS DE L'IMMOBLE I TIPUS D'OCUPACIÓ:						
<input type="checkbox"/> Vivenda		<input type="checkbox"/> Servei d'escala		<input type="checkbox"/> Garatge individual		<input type="checkbox"/> Local sense ús específic
<input type="checkbox"/> 1ª Ocupació		<input type="checkbox"/> 2ª Ocupació				
Per a la qual cosa, adjunte la documentació que s'assenyala al dors d'aquesta declaració.						
G DECLARE SOTA LA MEUA RESPONSABILITAT:						
➤ Que tinc la disponibilitat civil sobre l'immoble que pretenc ocupar.						
➤ Que l'immoble reuneix les condicions i està dotat dels serveis establerts per la normativa vigent per a l'ús a què es destina.						
➤ Que es va a procedir a contractar el servei de llum, aigua, gas, telèfon, etc.						
➤ Que em comprometo a mantenir les condicions i serveis durant tot el període de l'ocupació.						
➤ Que les dades ressenyades en esta declaració i la documentació que s'adjunta són verídics.						
<input type="checkbox"/> Autoritze que les notificacions es realitzen a l'adreça electrònica indicada amb plens efectes jurídics.						
Algemesí ,						
Signatura						

Les dades que ha facilitat en aquest formulari passaran a formar part dels fitxers automatitzats propietat de l'Ajuntament d'Algemesí, que, com a titular del fitxer, les podrà utilitzar per a exercir les funcions pròpies en l'àmbit de les seues competències. De conformitat amb la Llei Orgànica 15/1999, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, podrà exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició mitjançant una instància presentada davant el Registre General d'Entrada de l'Ajuntament d'Algemesí.

DOCUMENTACIÓ A ADJUNTAR A LA DECLARACIÓ

PRIMERA OCUPACIÓ

FINCA D'HABITATGES DE RENDA LLIURE I VPO	<input type="checkbox"/> Fotocòpia del certificat final d'obra i en cas VPO, la qualificació.
	<input type="checkbox"/> Fotocòpia de la llicència municipal d'obres (promotor).
	<input type="checkbox"/> Fotocòpia de l'alta d'IBI URBANA (model 902).
	<input type="checkbox"/> Declaració d'obra nova o escriptura (Notaria). (En CD)
	<input type="checkbox"/> Certificat de resistència al foc i de sellat de l'edificació davall rasant (cas de soterrani).
	<input type="checkbox"/> Certificat d'instal·lació de telecomunicacions.
	<input type="checkbox"/> Acta de recepció de l'obra i certificat final.
	<input type="checkbox"/> Certificat d'aïllament acústic, d'eficiència energètica i d'instal·lació d'energia solar.
	<input type="checkbox"/> Llibre de l'edifici (en CD).
	<input type="checkbox"/> Projecte final d'obra en CD. (En cas de modificacions del projecte autoritzat per llicència, especificar els canvis i si cal, legalitzarlos).
<input type="checkbox"/> Document acreditatiu de subministrament definitiu d'energia elèctrica i aigua potable.	
<input type="checkbox"/> Certificat de desmuntatge dels auxiliars d'obra que ocupen la via pública.	
<input type="checkbox"/> En edificis amb ascensor, alta en Conselleria d'Indústria.	
<input type="checkbox"/> Autoliquidació corresponent.	
HABITATGE UNIFAMILIAR	<input type="checkbox"/> Fotocòpia del certificat final d'obra.
	<input type="checkbox"/> Fotocòpia de la llicència municipal d'obres.
	<input type="checkbox"/> Fotocòpia de l'alta d'IBI URBANA (model 902).
	<input type="checkbox"/> Declaració d'obra nova o escriptura (Notaria). (En CD)
	<input type="checkbox"/> Acta de recepció de l'obra i certificat final.
	<input type="checkbox"/> Certificat de retirada d'elements auxiliars en la via pública.
<input type="checkbox"/> Certificat d'aïllament acústic, d'eficiència energètica i de resistència al foc.	
<input type="checkbox"/> Autoliquidació corresponent.	
LOCAL COMERCIAL (sense ús específic)	<input type="checkbox"/> Fotocòpia escriptura o contracte de compravenda o arrendament.
	<input type="checkbox"/> Declaració, en el seu cas, de no exercici d'activitat.
	<input type="checkbox"/> Fotocòpia del últim rebut d'IBI URBANA.
<input type="checkbox"/> Autoliquidació corresponent.	
GARATGE individual	<input type="checkbox"/> Fotocòpia escriptura o contracte de compravenda o arrendament.
	<input type="checkbox"/> Fotocòpia del últim rebut d'IBI URBANA.
	<input type="checkbox"/> Autoliquidació corresponent.

SEGONA OCUPACIÓ

HABITATGE	<input type="checkbox"/> Fotocòpia escriptura o contracte de compravenda o arrendament.
	<input type="checkbox"/> Fotocòpia del últim rebut d'IBI URBANA o canvi en el subjecte passiu de l'IBI.
	<input type="checkbox"/> Autoliquidació corresponent.
	<input type="checkbox"/> Certificat d'eficiència energètica, en cas d'adquisició de vivienda per compra posterior a abril de 2013.
<input type="checkbox"/> Certificat d'inspecció periòdica, si l'immoble que es pretén ocupar té una antiguitat superior a 50 anys.	
LOCAL COMERCIAL (sense ús específic)	<input type="checkbox"/> Fotocòpia escriptura o contracte de compravenda o arrendament.
	<input type="checkbox"/> Fotocòpia del últim rebut d'IBI URBANA.
	<input type="checkbox"/> Certificat d'inspecció periòdica, si l'immoble que es pretén ocupar té una antiguitat superior a 50 anys.
	<input type="checkbox"/> Declaració de no exercir cap activitat.
<input type="checkbox"/> Autoliquidació corresponent.	
GARATGE individual	<input type="checkbox"/> Fotocòpia escriptura o contracte de compravenda o arrendament.
	<input type="checkbox"/> Fotocòpia del últim rebut d'IBI URBANA.
	<input type="checkbox"/> Autoliquidació corresponent.

SERVEI D'ESCALA

<input type="checkbox"/> Fotocòpia NIF finca.
<input type="checkbox"/> Autoliquidació corresponent.